

Zápis č. 5/2016
ze zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 26. 5. 2016 od 19.⁰⁰ hod
na ÚM Radomyšl

Přítomni (8) : Ing. Luboš Peterka, Ing. Milan Koubovský, p. Jaroslav Krejčí , p. Pavel Kříž, p. Jan Bláhovec, p. David Kříž, Ing. Josef Babor, p. Jana Tomaševičová,

Omluveni: p. Emil Demetr

Osadní výbory, občané : 9

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva městyse
4. Rozpočtové změny
5. Závěrečný účet a účetní závěrka za rok 2015
6. Dotace a investiční akce
7. Různé
 - 7.1) Kontejner na vysloužilé elektrospotřebiče
 - 7.2) Územní studie lokalita „Z26 Podolí“
 - 7.3) Územní studie lokalita „Za Humny“
 - 7.4) Posunutí dopravní značky – Leskovice
 - 7.5) Změna termínu uzavření MŠ Radomyšl
 - 7.6) Výstavba klubovny v Dominicích
 - 7.7) Prodej pozemku p. Razakovi
 - 7.8) Výbor rozvoje
 - 7.9) Ostatní

ad 1) Zahájení

- p. starosta zahájil zasedání konstatováním přítomnosti nadpoloviční většiny členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné
- zápis č.4/2016, který byl k nahlédnutí na ÚM byl ověřen a nebyly podány žádné námítky

Usnesení č. 1 – S programem souhlasí – pro 7 hlasů

ad 2) Určení ověřovatelů zápisu

- p. starosta navrhuje určit jako ověřovatele zápisu Ing. Koubovského a p. Kříže Pavla

Usnesení č. 2 – ZM určuje na návrh p. starosty ověřovateli zápisu Ing. Koubovského a p. Kříže Pavla – pro 5 hlasů, zdrželi se Ing. Koubovský a p. Kříž Pavel

ad 3) Kontrola úkolů

- místní úprava provozu v Rojicích – dne 25.5.2016 se uskutečnilo za účasti zastupitelů a občanů Rojic v této záležitosti místní šetření. Na tomto jednání došlo k dohodě ohledně parkování v dotčeném úseku, bude posunuta dopravní značka dej přednost v jízdě a bude zrušena objednávka na vypracování speciální bezpečnostní inspekce křižovatky z Centra dopravního výzkumu v Brně.
- p. Hřebejk chce za občany Rojic poděkovat za vyřešení situace a v případě, že v praxi

nebude fungovat, požaduje umístění značky zákaz stání v úseku 10 -12 m.

Na jednání ZM se dostavila p. Tomaševičová

ad 4) Rozpočtové změny

- na pokyn p. starosty, který je pověřen k provádění rozpočtových změn do výše 500.000 Kč, provedla účetní rozpočtové změny (rozpočtové opatření č. 4/2016, které je přílohou tohoto zápisu). Zastupitelé berou na vědomí.

ad 5) Závěrečný účet a účetní závěrka za rok 2015

- p. starosta předložil ke schválení účetní závěrky městyse Radomyšl, Letního areálu, ZŠ a MŠ v Radomyšli a dále návrh závěrečného účtu za rok 2015. Vše bylo řádně vyvěšeno. Nebyly podány žádné námitky

Usnesení č. 3 – ZM schvaluje závěrečný účet za rok 2015 a vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením městyse bez výhrad.

Usnesení č. 4 - ZM schvaluje účetní závěrku městyse Radomyšl za rok 2015 – pro 8 hlasů

Usnesení č. 5 – ZM schvaluje účetní závěrku ZŠ Radomyšl za rok 2015 - pro 8 hlasů

Usnesení č. 6 – ZM schvaluje účetní závěrku MŠ Radomyšl za rok 2015 - pro 8 hlasů

Usnesení č. 7 – ZM schvaluje účetní závěrku Letního areálu Radomyšl za rok 2015 - pro 8 hlasů

ad 6) Dotace a investiční akce

- **“Přístavba a nástavba MŠ v Radomyšli“**- na podaném projektu není zatím žádný administrativní posun. Alokace finančních prostředků je menší než objem podaných žádostí. Je naděje, že by mohla být alokace navýšena, tak aby většina žádostí byla pokryta.

- SOB oznamuje schválení **dotace z MŽP na nádoby na separovaný odpad** za celkové způsobilé výdaje 3.018.466 Kč. Radomyšl měla zažádáno o 8 ks kontejnerů na papír s horním výsypem, 3 kontejnery na plast s horním výsypem a 11 nádob na barevné sklo s horním výsypem.

- dne 24.5. 2016 byla **Radomyšl napojena na VSJČ**. Šlo o strategické rozhodnutí pro příští generace, neboť svou kapacitou umožní jeho další rozvoj i budoucí napojení dalších lokalit. To by z místního zdroje nebylo možné. Nikde není jistota, že vlastní zdroje budou i v dalších letech dostatečně vydatné a kvalitní. Kvalitní voda ze soustavy bude šetrnější k domácím spotřebičům i vodovodním bateriím pokud jde o tvorbu vodního kamene. Navíc nebude nutná několikamilionová rekonstrukce úpravní vody.

- p. Kříž Pavel – upozorňuje na nižší tlak vody

- p. starosta – s největší pravděpodobností je to ještě důsledek odkalování a zatím je ještě nižší hladina vody v akumulární nádrži vodojemu. Vše prověří u firmy ČEVAK.

- v červenci bude projednána změna kalkulace ceny vodného. p. starosta počítá s maximálním navýšením ceny o 5 Kč. Vzhledem k tomu, že se připravuje zdražování poplatku za odebírání podzemních vod ze současných 2 Kč/m³ na 8 Kč/m³ bude výsledná cena skoro totožná, jelikož voda z Římovy je povrchová a tam se cena dostane k 8 Kč/m³ cca o 10 let později..

- **rekonstrukce ulice Písecká** – p. starosta - dnes se uskutečnila schůzka s SÚS, kde bylo ještě řešeno zajištění autobusové dopravy. Po dobu rekonstrukce bude zrušen autobusový spoj ve směru na Strakonice v 7:15.

- zahájení stavby 13.6.2016 a doba trvání 5 měsíců. Občané z ulice Písecká jsou průběžně informováni.

- Dotace z programu obnovy a rozvoje venkova MMR na akci „**Rekonstrukce místních komunikací městyse Radomyšl**“ – akce firmou ZNAKON bude zahájena 1. 6. 2016 rekonstrukcí komunikace Na Baborčici, která by měla být dokončena do 24. června. V červenci bude pokračováno rekonstrukcí ostatních komunikací (dvě příjezdové komunikace k bytovkám v ulici U Hřiště, komunikaci k firmě Schaumann, k firmě Fliegl, kolem parku Na Rybníčku a odbočka z ulice Souhrady). Opravy budou dokončeny do konce července 2016.

ad 7) Různé

7.1) Kontejner na vysloužilé elektrospotřebiče

- společnost ASEKOL zabývající se sběrem a recyklací vysloužilých elektrozařízení a baterií nabízí umístění červeného stacionárního kontejneru a to bezplatně na základě smlouvy o výpůjčce

- podle rozborů v rámci ČR bylo zjištěno, že při počtu obyvatel jako má Radomyšl činí podíl elektrozařízení ve směsném komunálním odpadu 1%. Roční úspora v případě umístění tohoto kontejneru by činila 13.000 Kč

- p. starosta konzultoval nabídku se společností ROS, která s umístěním kontejneru souhlasí. Kontejner by byl umístěn na parkovišti u Brabců v ulici Blatenská.

Usnesení č. 8 - S podepsáním smlouvy se společností ASEKOL a.s o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárního kontejneru souhlasí – pro 8 hlasů

7.2) Územní studie „Z26 Podolí“

- v úterý 26.4.2016 se uskutečnilo na MěÚ Strakonice veřejné projednání této studie

- p. Plechátý zde plánuje výstavbu 4 domův souladu s územním plánem.

Usnesení č. 9 - ZM se seznámilo se studií v centrální části osady Podolí – „Z26 Podolí“ a ukládá MěÚ Strakonice, odboru rozvoje, úřadu územního plánování povinnost zapsat tuto územní studii do evidence územně plánovací činnosti, aby se tato územní studie stala územně plánovacím podkladem pro rozhodování v území – pro 8 hlasů

7.3) Územní studie lokalita „Za Humny“

- ve středu 4.5.2016 se uskutečnilo na MěÚ Strakonice veřejné projednání této studie

- navržená studie nedoznala změn

Usnesení č. 10 - ZM se seznámilo se studií lokality „Za Humny“ a ukládá MěÚ Strakonice, odboru rozvoje, úřadu územního plánování povinnost zapsat tuto územní studii do evidence územně plánovací činnosti, aby se tato územní studie stala územně plánovacím podkladem pro rozhodování v území – pro 8 hlasů

7.4) Posunutí dopravní značky – Leskovice

- žádost občanů o posunutí značek začátku a konce obce podle nové zástavby na silnici II. třídy směrem na Radomyšl

Usnesení č. 11 – S posunutím značek začátek a konec obce Leskovice podle nové zástavby na silnici II. třídy směrem na Radomyšl souhlasí – pro 8 hlasů

7.5) Změna termínu uzavření MŠ Radomyšl

- ředitelka MŠ Radomyšl žádá o změnu termínu uzavření MŠ a to od 1.7 – 12.8. 2016.
Provoz MŠ bude zahájen od pondělí 15.8.2016.

Usnesení č. 12 – ZM ruší usnesení č. 3 ze dne 28.4.2016. a souhlasí s novým termínem uzavření MŠ Radomyšl od 1.7 – 12.8. 2016 – pro 8 hlasů

7.6) Výstavba klubovny v Domanicích

- občané hlasovali o možnosti výstavby klubovny na par. č 595/1 v k.ú Domanice
- byly jim předloženy 3 varianty - menší varianta A, větší varianta B a za C nic nestavět
- výsledek hlasování:

varianta A	30%	(21 hlasů)
varianta B	64%	(53 hlasů)
varianta C	6%	(5 hlasů)

- do příštího jednání stanovisko osadního výboru
- p. Babor navrhuje nechat odbahnit návesný rybník
- p. starosta nechá vypracovat rozpočet na odbahnění

7.7) Prodej pozemku p. Razakovi

- Ing. Mlíčko vypracoval znalecký posudek na asfaltový vjezd k RD pana Razaka (stavba na pozemku 236/16 v k.ú. Domanice) – cena dle posudku 54.069 Kč
- na minulém jednání ZM byl odsouhlasen prodej pozemku 236/16 v k.ú. Domanice o rozloze 185 m² panu Razakovi za 100Kč/ m².

Usnesení č. 13 - ZM souhlasí, aby p. Razak uhradil schválenou cenu pozemku + cenu stavby na pozemku dle znaleckého posudku 54.069,-Kč – pro 8 hlasů

7.8) Výbor rozvoje

- dle zápisu z jednání výboru rozvoje (VR) konaného dne 23.5.2016

k bodu 1) Žádost p. Neradové , Kubíčkové – vyřešení vlastnických vztahů pro p.p. 188/13 , 188/178 v k. ú. Radomyšl .

VR doporučujeme začít o tomto jednat s p. Kubíčkovou a p. Neradovou, případně s jejich zástupcem JUDr. Neradem .

- p. Nerad navrhuje rozdělení parcely č. 188/13 a parcela č. 188/178 byla ve výlučném vlastnictví městyse. Po rozdělení pozemků bude vlastnit každá strana ½ z celkové výměry obou pozemků. Žádná ze stran by druhé nic nedoplácela a náklady s rozdělením spojené budou hrazeny tak, že každá strana zaplatí 1/2.

Usnesení č. 14 – ZM souhlasí s vyřešením spoluvlastnictví p.p. 188/13 , 188/178 v k. ú. Radomyšl dle návrhu p. Nerada. Náklady s tím spojené budou hrazeny tak, že každá strana zaplatí 1/2 – pro 8 hlasů

k bodu 2) František Bauer, Podolí 15 - žádost o prodloužení dlouhodobého pronájmu rybníka Louž v k. ú. Podolí .

VR doporučujeme žádosti vyhovět za stejných podmínek jako doposud a to bezplatný pronájem podmíněn udržováním rybníka a doba nájmu 10 let.

Usnesení č. 15 – ZM souhlasí s prodloužením dlouhodobého pronájmu rybníka Louž v k. ú. Podolí p. Františku Bauerovi o 10 let a to bezplatně s podmínkou udržování rybníka na náklady nájemce – pro 8 hlasů

k bodu 3) INGERA Písek s.r.o. , Jeronýmova 906/47 , 39701 Písek .

Návrh na uzavření smlouvy o věcném břemenu akce „ p. Čížek „ Povinný : Městys Radomyšl , Oprávněný : E.ON DISTRIBUCE a.s.Věcné břemeno vede přes p.p. 136/3 , 1379/3 v k.ú. Radomyšl . Oprávněný uhradí jednorázově povinnému 3 600,- Kč + DPH .

Usnesení č. 16 – S uzavřením smlouvy o věcném břemenu s E.ON DISTRIBUCE a.s.na pozemcích p.p. 136/3 , 1379/3 v k.ú. Radomyšl, který zaplatí jednorázovou úhradu 3.600 Kč + DPH souhlasí – pro 8 hlasů

ad 7.9) Ostatní

- předseda sociálního a kulturního výboru p. Kříž Pavel na základě konfliktu v DPS Radomyšl mezi obyvateli navzájem a zástupkyní dlouhodobě nemocné pečovatelky, ze dne 25.5.2016, který je v řešení Policie ČR, navrhuje upravit v tomto směru statut DPS, tak, aby podobné situace mohly být důvodem k výpovědi nájemní smlouvy. Sám připraví návrh statutu, který předá p. starosta k posouzení JUDr. Lehečkovi a následně bude předložen ke schválení na jednání ZM.

Seznam příloh:

- 1) Rozpočtové opatření 4/2016
- 2) Závěrečný účet za rok 2015
- 3) Účetní závěrka za rok 2015
- 4) Zápis z jednání výboru rozvoje

Zapsala dne 26.5.2016 p. Šandová

Ověřovatelé Ing. Koubovský.....

p. Kříž

.....
starosta městyse